

TOM 1/2	nr ewid. 40/R/2025	Egz. 2
DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA		
Informacje dotyczące zamierzenia budowlanego	DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA zgodnie z art. 29a Prawa Budowlanego BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Nazwa zamierzenia budowlanego	ZABUDOWA AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W RAWICZU	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 2, 63-900 Rawicz Kat. obiektu XXVI	
Identyfikatory działek ewidencyjnych	Dz. nr 619/2; obręb 0001 RAWICZ jedn. ewid. 302205_4 Gmina Rawicz	
Inwestor	Powiat Rawicki Rynek 17, 63-900 Rawicz	

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Robert Jamroży	W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Branża elektryczna	marzec 2025	
Opracował	inż. Piotr Kolendowicz	---	Branża elektryczna	marzec 2025	
Opracował	inż. Kacper Jabłoński	---	Branża elektryczna	marzec 2025	



II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	2
IV. ZAŚWIADCZENIE I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....	3
V. CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1. Podstawa opracowania.....	6
2. Cel i zakres opracowania.....	6
3. Istniejący stan zagospodarowania.....	6
VI. CZĘŚĆ TECHNICZNA.....	7
1. Stan istniejący.....	7
2. Przedmiot inwestycji.....	7
3. Wewnętrzne instalacje.....	7
4. Agregat prądotwórczy.....	8
5. Instalacja zasilania rezerwowego.....	9
6. Wytyczne do doboru fundamentu dla agregatu prądotwórczego.....	10
7. Ochrona przeciwporażeniowa.....	12
8. Ochrona przeciwpożarowa.....	13
9. UWAGI KOŃCOWE.....	13
VII. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW.....	14

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu dokumentacji zgłoszeniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

Ja niżej podpisany(a) **ROBERT JAMROŻY**
(imię i nazwisko projektanta)

Zamieszkały(a) **ul. Lipowa 11, 63-920 PAKOSŁAW**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 2351). oświadczam, że dokumentacja zgłoszeniowa opracowana dla:

**Powiat Rawicki
Rynek 17, 63-900 Rawicz**

dotyczący:

**ZABUDOWA AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO
W RAWICZU**

dz. nr 619/2 obręb 0001 RAWICZ

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robot budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem(am) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis projektanta)

IV. ZAŚWIADCZENIE I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

1. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Okręgowej Izby inżynierów Budownictwa
2. Uprawnienia projektanta b. elektrycznej nr ewid. WKP/0146/POOE/08.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-48H-A1W-XD8 *

Pan Robert Jamroży o numerze ewidencyjnym WKP/IE/1394/03

adres zamieszkania ul. Lipowa 11, 63-920 Pakość

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Izgodnie z art. 78¹ K.C.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
ROBERT JAMROŻY



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-125/2008

Poznań, dnia 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Robert Jamróży
inżynier

kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 04 sierpnia 1976 r. w Rawiczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0146/POOE/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczerpan Mikurenda

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Robert Jamróży jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Robert Jamróży
63-900 Rawicz, Masłowo, ul. Śląska 86c
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

V. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Podkłady geodezyjne.
- Obowiązujące przepisy i normy.

2. Cel i zakres opracowania

Opracowanie ma na celu stworzenie podstaw formalno-prawnych oraz technicznych do wykonania i kosztorysowania inwestycji obejmującej zabudowę agregatu prądotwórczego w budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu, dz. nr 619/2 obręb 0001 Rawicz.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

W zakresie poniższego opracowania projektuje się następujące elementy infrastruktury elektroenergetycznej nn 0,4kV:

- budowa agregatu prądotwórczego,
- wykonanie wewnętrznych instalacji.

VI. CZĘŚĆ TECHNICZNA

1. Stan istniejący

Istniejąca rozdzielnica główna obiektu RG+R0 zasilana jest z mocą 27kW. Z rozdzielnicy RG zasilane są rozdzielnice piętrowe na terenie budynku. Rozdzielnica RG wyposażona jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, którego funkcję pełni rozłącznik sterowany przyciskiem PWP.

2. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie dotyczy budowy instalacji zasilania rezerwowego budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu. W tym celu należy przebudować układ zasilania obiektu. Projektuje się następujące rozdzielnice:

- Rozdzielnica RG+R0 – istniejąca rozdzielnica główna obiektu zlokalizowana w korytarzu na parterze budynku. Istniejącą RG+R0 należy rozbudować o obwody służące do zasilania i sterowania projektowanego agregatu prądotwórczego.

3. Wewnętrzne instalacje

Projektuje się wewnętrzne instalacje:

- typu YKY 5x25mm² – zasilanie z agregatu do rozdzielnicy RG+R0,
- typu YKYżo 3x2,5 – potrzeby własne agregatu,
- typu YKSY 7x1,5 – sterowanie pracą agregatu,
- typu NHXH-J PH90 5x1,5 – wyłączenie oraz sygnalizacja p.poż. agregatu.

Podczas układania kabli w gruncie należy stosować się do poniższych wytycznych:

- kable układać na głębokości min. 0,7m na 10cm podsypce z piasku,
- w celu skompensowania przesunięć gruntu kable ułożyć w wykopie faliście,
- kable przykryć 10cm warstwą piasku oraz 15cm warstwą rodzimego gruntu, następnie ułożyć niebieską folię o szerokości 20cm i normatywnej grubości,
- promień gięcia kabla nie może być mniejszy od 15-krotnej jego średnicy,
- temperatura otoczenia w czasie układania kabli nie może być niższa od 0°C,
- na kablu umieścić oznaczniki w postaci opasek z opisem „właściciel, typ kabla, rok budowy”,
- kable należy przed zasypaniem zinventaryzować geodezyjnie,
- wszelkie prace nie wymienione wyżej, związane z układaniem kabli należy prowadzić zgodnie z normą SEP-E-004.

4. Agregat prądotwórczy

W projekcie przewidziano możliwość rezerwowego zasilania z agregatu prądotwórczego o mocy 40kVA (32kW). Dobrano przykładowy agregat prądotwórczy prod. FOGO, typu: FD 40 B-Q lub równoważny. Agregat przeznaczony na potrzeby użytkownika bez zasilania systemów bezpieczeństwa. Agregat zostanie zlokalizowany w południowo-wschodniej części działki nr 619/3. Poniżej przedstawiono planowany widok agregatu od strony Placu Rawickiej Synagogi.



Dodatkowo planuje się wydzielenie miejsca posadowienia agregatu siatką ogrodzeniową w celu ograniczenia bezpośredniego dostępu osobom postronnym.

Parametry techniczne agregatu.

DANE	
Moc znamionowa PRP [kVA]	40,0 / 32,0
Prąd znamionowy PRP [A]	58
Częstotliwość [Hz]	50
Napięcie [V]	400
Emisja spalin	non-emission
Rodzaj paliwa	Diesel (EN 590)
Zużycie paliwa dla obciążenia 50% [l/h]	4,7
75% [l/h]	7,0
100% [l/h]	9,5
110% [l/h]	10,8
Instalacja sterowania silnika[V]	12
Pojemność zbiornika paliwa [l]	190
Autonomia przy 100% obc. [h]	18
Wersja	Wyciszona
Oznaczenie agregatu	FD 40 B-Q
Waga agregatu bez paliwa [kg]	850

Wymiary D x S x W [mm]	2170 x 1020 x 1130
Gwarantowana moc akustyczna L _{wa} [dBA]	92
Ciśnienie akustyczne z 7m L _{Pa} [dBA]	~62
SILNIK	
Moc silnika netto [kW]	35,7
Emisja spalin*	non-emission
Obroty [obr/min]	1500
Regulacja obrotów	elektroniczna
Klasa wykonania**	G3
Pojemność silnika [l]	3,3
Liczba cylindrów	4
Instalacja [V]	12
Pojemność cieczy chłodzącej [l]	16,0
Pojemność miski olejowej [l]	9,5
Rodzaj paliwa	Diesel (EN 590)

PRĄDNICA	
Napięcie znamionowe [V]	400
Współczynnik mocy (cos φ)	0,8
Temperatura, wysokość	40 °C, 1000m n.p.m.
Moc znamionowa [kVA]	42
Ochrona	IP 23
Konstrukcja	jednołożyskowa
Połączenie z silnikiem	bezpośrednie
Technologia	bezszcotkowa
Podtrzymanie prądu zwarcowego	300% 10s
Sprawność [%]	89,3
Klasa izolacji	H
Zawartość harmonicznych THD[%]	<3
Reaktancja X _{d''} [%]	7,4
Regulacja napięcia	cyfrowy
Pomiar napięcia	3 fazy
Dokładność regulacji [%]	+/- 1
Zasilanie AVR	uzwojenie pomocnicze
Miejsce produkcji	EU

5. Instalacja zasilania rezerwowego

W celu podłączenia agregatu należy doprowadzić instalację zasilania rezerwowego od proj. agregatu do istniejącej rozdzielniczy głównej RG+R0 w postaci kabla zasilającego typu

YKY 5x25mm² układanego w korytku kablowym typu K100H50. Równolegle z kablem zasilającym prowadzić kabel sterowniczy YKSY 7x1,5 mm², kabel YKYżo 3x2,5mm² do zasilania potrzeb własnych. Kabel NHXH-J PH90 5x1,5 mm², który umożliwi zadziałanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu agregatu po wciśnięciu przycisku PWP należy układać oddzielnie przy użyciu dedykowanych uchwytów odpornych na działanie ognia.

6. Wytyczne do doboru fundamentu dla agregatu prądotwórczego

a. Wytrzymałość podłoża

Dane:

Dopuszczalne obciążenie gruntu w [kPa]:

- skała lita, grunt nasypowy zbity: 482 [kPa]
- glina zwięzła, żwir, piasek gruby: 386 [kPa]
- piasek średni luźny, glina: 193 [kPa]
- piasek drobny luźny: 96.4 [kPa]
- glina miękka: 96,4 [kPa]

$$P = \frac{W}{A} = \frac{m * g}{A}$$

W - ciężar, [kg * m/s²]

g - przyspieszenie ziemskie 9,81 m/s²

A - powierzchnia, [m²]

Nacisk wywierany przez agregat:

$$P = \frac{1037,632kg * 9,81 m/s^2}{2,2134 m^2} = 4,59 kPa$$

Dopuszczalne obciążenie analizowanego gruntu w [kPa]: 386

Wniosek:

ZASTOSOWANY ZOSTANIE DODATKOWO FUNDAMENT

b. OBLICZANIE WYMIARÓW FUNDAMENTU:

Dane:

Długość agregatu: 2170 mm

Szerokość agregatu: 1020 mm

Poziome wymiary fundamentu muszą być większe od wymiarów zestawu generacyjnego o nie mniej niż 300mm:

Długość płyty fundamentowej: 2600 mm

Szerokość płyty fundamentowej: 1500 mm

c. Obliczanie grubości fundamentu, którego ciężar ma być równy ciężarowi agregatu:

Dane:

Waga agregatu:	850 kg
Pojemność zbiornika paliwa:	190 l
Gęstość oleju napędowego:	0,855 kg/l
Pojemność cieczy chłodzącej:	16,0 l
Gęstość cieczy chłodzącej:	1,03 kg/l
Pojemność miski olejowej:	9,5 l
Gęstość oleju:	0,916 kg/l

Dobór fundamentu agregatu:

$$FD = \frac{W}{D \cdot B \cdot L}$$

FD - grubość fundamentu, [m]
W - całkowity ciężar zestawu generacyjnego wraz z płynami, [kg * m/s²]
D - ciężar objętościowy betonu, około 2500 kg/m³
B - szerokość fundamentu, [m]
L - długość fundamentu, [m]

$$FD = \frac{(850kg) + \left(190 l \cdot 0,855 \frac{kg}{l}\right) + \left(16 l \cdot 1,03 \frac{kg}{l}\right) + \left(9,5 l \cdot 0,916 \frac{kg}{l}\right)}{2500 \frac{kg}{m^3} \cdot 2,6 m \cdot 1,5 m}$$

$$FD = 0,106424m \sim 10 cm$$

Nacisk wywierany przez agregat oraz fundament o wymiarach 2,60 m · 1,50 m · 10 cm

$$P = \frac{(1037,632 kg + 1000 kg) \cdot 9,81 m/s^2}{2,60m \cdot 1,50 m} = 5,12 kPa$$

Wniosek:

GRUNT PRZENIESIE CIĘŻAR AGREGATU ORAZ CIĘŻAR FUNDAMENTU

Dobry fundament:

Długość:	2,6m
Szerokość:	1,5m
Grubość:	0,1m
Waga:	1000kg

Zalecane proporcje składników mieszanki betonowej: cement: piasek: kruszywo - 1:2:3 (objętościowo). Opad betonu nie powinien przekraczać 100 mm. Wytrzymałość na ściskanie po 28

dniach twardnienia nie powinna być mniejsza niż 20 MPa. Stosować beton klasy $B \geq 20$. Fundament należy poziomo zbroić siatką drucianą nr 8 lub inną podobną ułożoną na prętach podtrzymujących rozmieszczonych co 150 mm. Można również zastosować pręty zbrojeniowe nr 6 ułożone poziomo co 300 mm. Odległość zbrojenia z prętów od powierzchni fundamentu nie powinna być mniejsza niż 75 mm. Jeżeli zastosowano skuteczne środki zapobiegające przenoszeniu się wibracji na fundament, jego grubość musi zapewnić jedynie przeniesienie obciążeń statycznych. Dopuszcza się zamiennie zastosowanie podłoża z kostki betonowej, typu trylinka ułożonej na rodzimym gruncie po uprzednim zagęszczeniu gruntu.

7. Instalacja uziemienia

Dla projektowanego agregatu wykonać uziom otokowy płaskownikiem FeZn 30x4mm. Obudowę agregatu należy łączyć z instalacją uziemienia za pomocą taśmy stalowej FeZn. Rezystancja wypadkowa uziomu $R \leq 10 \Omega$.

8. Ochrona przeciwporażeniowa

Środki ochrony przeciwporażeniowej należy wykonać według normy PN-HD 60364-4-41, PN-HD 60364-5-54.

Ochrona podstawowa:

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim zostanie zrealizowana przez odpowiedni dla poszczególnych pomieszczeń stopień IP.

Ochrona przy uszkodzeniu:

Ochrona przed dotykiem pośrednim zapewniona zostanie poprzez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania wyłącznikami i bezpiecznikami w układzie sieci typu TN-C-S, w czasie 5s w obwodach rozdzielczych oraz o prądzie znamionowym powyżej 32A, czas 0,4s (napięcie 230V) i 0,2s (napięcie < 400V) w obwodach o prądzie znamionowym do 32A. Dla prawidłowego zrealizowania samoczynnego wyłączenia należy:

- wszystkie części przewodzące dostępne instalacji przyłączyć do uziemionego przewodu ochronnego PE,
- wszędzie, gdzie to możliwe przewody ochronne PE uziemić,
- przewód neutralny N traktować jako izolowany tak jak przewody fazowe,
- charakterystyki urządzeń ochronnych i impedancja obwodu powinna spełniać następujący warunek: $Z_s \times I_a \leq U_0$.

Ochrona uzupełniająca:

Jako ochronę uzupełniającą należy stosować wyłączniki różnicowo prądowe RCD w obwodach zakończonych gniazdem wtyczkowym o prądzie znamionowym do 20A oraz urządzenia ruchomego instalowanego na zewnątrz budynku bądź w pomieszczeniach wilgotnych o prądzie znamionowym do 32A.

Należy stosować połączenia wyrównawcze, które powinny obejmować m.in. wszystkie równocześnie dostępne części przewodzące urządzenia stałego i części przewodzące obce z, gdzie jest to możliwe, metalowym zbrojeniem konstrukcji betonowych. Układ połączeń wyrównawczych powinien być połączony z przewodami ochronnymi wszystkich urządzeń włącznie z gniazdami wtyczkowymi

9. Ochrona przeciwpożarowa

Obiekt posiada 2 istniejące przyciski PWP zlokalizowane przy wejściach do budynku. Istniejące przyciski PWP pozostawić bez zmian.

Wszystkie otwory służące do wprowadzania kabli do budynku należy uszczelnić w sposób uniemożliwiający przenikanie gazu (wody) do wnętrza budynku. Przy przejściach kabli i przewodów przez strefy pożarowe należy je zabezpieczyć specjalistycznymi grodziami ogniowymi.

10. UWAGI KOŃCOWE

- Prace wykonać zgodnie z projektem i PN-IEC oraz stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.
- Badania i pomiary pomontażowe po zakończeniu robót należy wykonać, m. in.:
 - pomiary kontrolno-pomiarowe instalacja uziemień, rezystancji izolacji oraz skuteczności zerowania,
 - Sprawdzenie i pomiary obwodów sygnalizacji,
 - Zgodności faz,
 - Zachowania ciągłości żył roboczych.
- Wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać niniejszą dokumentację projektową całościowo. Wszelkie elementy nie ujęte na rysunkach, a ujęte w opisie technicznym lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym lub zestawieniu materiałów, należy traktować tak, jak by były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej, zarówno w jej papierowej jak i elektronicznej wersji.

Opracował:

VII. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

1. Projekt zagospodarowania terenu – Instalacja agregatu prądotwórczego
2. Rzut piwnicy – instalacje elektryczne
3. Rzut parteru – instalacje elektryczne
4. Schemat ideowy zasilania

rys. 1

rys. 2

rys. 3

rys. 4

TOM 2/2	nr ewid. 40/R/2025	Egz. 1
ZAŁĄCZNIKI DOKUMENTACJI ZGŁOSZENIOWEJ		
Informacje dotyczące zamierzenia budowlanego	DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA zgodnie z art. 29a Prawa Budowlanego BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Nazwa zamierzenia budowlanego	ZABUDOWA AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W RAWICZU	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 2, 63-900 Rawicz Kat. obiektu XXVI	
Identyfikatory działek ewidencyjnych	Dz. nr 619/2; obręb 0001 RAWICZ jedn. ewid. 302205_4 Gmina Rawicz	
Inwestor	Powiat Rawicki Rynek 17, 63-900 Rawicz	

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Robert Jamróży	W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Branża elektryczna	marzec 2025	
Opracował	inż. Piotr Kolendowicz	---	Branża elektryczna	marzec 2025	
Opracował	inż. Kacper Jabłoński	---	Branża elektryczna	marzec 2025	

I. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

II. RACHUNEK ZA ENERGIE ELEKTRYCZNĄ.....	21
III. UZGODNIENIE ENEA OPERATOR sprawa nr MUK/05051/2025	22
IV. POZWOLENIE WOJEWÓDZKIEGO WIELKOPOLSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW nr 315/A/2025	23

II. RACHUNEK ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Miejsce poboru energii
2, UL WAŁY JAROSŁAWA DĄBROWSKIEGO 2, 63-900 RAWICZ
Kod PPE: 59031060001244139
Nr kontrahenta (odbiorcy): 24309509

F/24309509/0007/24 Str. 3 z 3
Za okres od 01/05/2024 do 30/06/2024
Taryfa: C11
Moc umowna: 27 kW
Zabezpieczenie przedlicznikowe: 63 A
Energia zużyta w roku 2023: 41158 kWh
Energia zużyta w analogicznym okresie poprzedniego roku kalendarzowego: 6900 kWh

ODCZYTY

Uczelnik	Data i godzina	Wskazanie bieżące	Wskazanie poprzednie	Mnożnik	Wartość kWh/kWh/kWh	Spółdzielca	Stwierdzenie	Rozmiar
Strefa								
Licznik rozliczeniowy energii czynnej nr 56072922								
całodobowa	30/06/2024	175.238	168.449	1	6.789	Zdalny	0	6.789

ROZLICZENIE - SPRZEDAŻ ENERGII

Opis	Ilość	Cena jedn. netto (zł)	Nalicznosc netto (zł)	Stawka VAT (%)
Strefa				
Energia elektryczna czynna całodobowa	6.789 kWh	0,6980	4.738,72	23
Opłata handlowa	2 zł/mc	0,0000	0,00	23
Ogółem wartość - sprzedaż energii:				4.738,72
Od 6789 kWh energii elektrycznej czynnej naliczono akcyzę w kwocie 33,95 zł				

ROZLICZENIE - USŁUGA DYSTRYBUCJI ENERGII

Opis	tg DO	tg FI	j.m.	Data	Ilość	Ilość mc-cy	Współczynniki	Cena jedn. netto (zł)	Nalicznosc netto (zł)	Stawka VAT (%)
Opłata stała sieciowa			zł/kW/mc	30/06/2024	27	2,0000	1,0000	6,8800	371,52	23
Opłata przejściowa			zł/kW/mc	30/06/2024	27	2,0000	1,0000	0,0800	4,32	23
Opłata jakościowa całodobowa			kWh	30/06/2024	6.789			0,0314	213,17	23
Opłata zmienna sieciowa całodobowa			kWh	30/06/2024	6.789			0,2243	1.522,77	23
Opłata abonamentowa			zł/mc	30/06/2024		2		1,9200	3,84	23
Opłata OZE całodobowa			kWh	30/06/2024	6.789			0,0000	0,00	23
Opłata kogeneracyjna całodobowa			kWh	30/06/2024	6.789			0,00618	41,96	23
Opłata mocowa			kWh	30/06/2024	4.380			0,1267	554,95	23
Ogółem wartość - usługa dystrybucji:									2.712,53	
Zużycie: 6.789 kWh									Ogółem wartość:	7.451,25

REQ- SAG-KL06/2682 STR-001776 (1/2)

020105724309500000

III. UZGODNIENIE ENEA OPERATOR sprawa nr MUK/05051/2025



Rejon Dystrybucji Leszno
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Północny
Rejon Dystrybucji Leszno
64-100 Leszno, ul. Głowackiego 12B

tel. +48 65 717 21 11
faks +48 65 717 21 99

Leszno, 05.05.2025 r.
sprawa nr MUK/05051/2025

Adres do korespondencji:

Robert Jamróży ROBOTECH
ul. Piastowska 17/8
63-900 Rawicz

Inwestor:

Powiat Rawicki
ul. Rynek 17
63-900 Rawicz

Dotyczy: przyłączenia agregatu prądotwórczego w miejscowości **Rawicz, ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 2, dz. nr 619/2, 619/3**

W odpowiedzi na Państwa pismo (data wpływu 10.04.2025 r.), ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Leszno uprzejmie informuje, że w celu zainstalowania agregatu prądotwórczego dla zasilania budynku w miejscowości **Rawicz, ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 2, dz. nr 619/2, 619/3** należy spełnić następujące warunki:

1. Zainstalować blokadę uniemożliwiającą podanie napięcia na sieć ENEA Operator Sp. z o.o.
2. W przypadku ręcznego uruchamiania agregatu, należy zapewnić obsługę przez uprawnioną osobę.
3. Prace należy wykonać własnym kosztem i staraniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Prace związane z zabudową agregatu może wykonywać jedynie uprawniony podmiot prowadzący działalność gospodarczą oraz posiadający uprawnienia wymagane przepisami Prawa Budowlanego,
5. Wykorzystana aparatura powinna posiadać wymagane atesty oraz deklarację zgodności,

Z poważaniem

Przemysław Witkowski
Enea Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Leszno
Oddział Dystrybucji Północny
Rejon Dystrybucji Leszno

Sprawę prowadzi:
Paweł Kukla
Tel. 65-315-21-94

K/o:
RD-8/DZ/MU-a/a.

Centrala
Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 683 073 700 PLN

IV. POZWOLENIE WOJEWÓDZKIEGO WIELKOPOLSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW nr 315/A/2025

OF. 2510-1-2025

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.1454.2.2025
za dowodem doręczenia

Leszno, dn. 24 kwietnia 2025 r.

2. A. Waczenie
30.04.2025

STAROSTWO POWIATOWE W RAWICZU					
Punkty Obsługi Interesantów					
DR	FN	GN	WO	RD	ABS
Wpł. 30.04.2025			P.O.		
AWK	ZON	BP	RK	GP	ZK
L.dz. 6592			zał. 1 kpl		



POZWOLENIE Nr 315 / A / 2025

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego lub zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Rawickiego, ul. Rynek 17, 63 – 900 Rawicz z dnia 31.03.2025 r. (data wpływu: 01.04.2025 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, tj. historycznym zespole budowlanym i założeniu urbanistycznym miasta Rawicza, gm. Rawicz, pow. rawicki,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Powiatowi Rawickiemu
ul. Rynek 17, 63 – 900 Rawicz

na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem kl.IV-73/19/56 orzeczeniem z dnia 07.03.1956 r. na terenie nieruchomości położonej w Rawiczu przy ul. Wały J. Dąbrowskiego 2, dz. nr 619/2, 619/3 w obrębie Rawicz, gm. Rawicz, pow. rawicki.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

zabudowa agregatu prądotwórczego w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Wały J. Dąbrowskiego 2 w Rawiczu według programu robót autorstwa inż. Roberta Jamrożego.

Program robót stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

2.2. zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:

- Wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu.

Pozwolenie ważne jest do: 30.04.2028 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowany zakres prac dot. zabytku, jakim jest zespół budowlany i układ urbanistyczny miasta Rawicza, wpisany do rejestru zabytków pod numerem KL.IV-73/19/56 orzeczeniem z dnia 07.03.1956 r.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego programie robót stwierdzono, że roboty te są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 619/2, 619/3 w obrębie Rawicz, gm. Rawicz, pow. rawicki jest Powiat Rawicki.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. **Powyższy warunek wynika z faktu, iż planowana inwestycja prowadzona będzie na obszarze zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem KL.IV-73/19/56, którego nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie oraz w strefie ochrony konserwatorskiej obszaru AZP 69-27.** Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *zabytek archeologiczny* jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a - Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie podczas prowadzenia wykopów ziemnych ich uszkodzenia lub zniszczenia. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności

na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego (art. 127 § 1 i 2 Kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załączniki:

1. Program robót autorstwa inż. Roberta Jamrożego – 1 egz.

Otrzymuje:

1. Starosta Rawicki, ul. Rynek 17, 63 – 900 Rawicz (+ załącznik)

a/a

ar

Sprawę prowadzi:

Anna Rzyman – inspektor ds. zab. nieruch.

Tel. 65 529 93 83 wew. 16